**Bələdiyyələrlə iş ixtisası üzrı “Bələdiyyə mülkiyyəti” fənninə dair suallar**

**Tərtib edən (müəllim): Eyvazlı Təbriz Rasim oğlu**

|  |  |
| --- | --- |
| **S/№** | **İmtahan sualları** |
|
| 1. | Yerli özünü idarəetmə nədir |
| 2. | Bələdiyyələrin tarixi |
| 3. | Azərbaycan Respublikasında bələdiyyələrin yaradılması |
| 4. | Mülkiyyətin konstitusion əsasları |
| 5. | Mülkiyyətin növləri və ayrılma əsasları |
| 6. | Bələdiyyə mülkiyyəti nədir və növləri |
| 7. | Bələdiyyə mülkiyyətində olan daşınmaz əmlak |
| 8. | Daşınmaz əmlaka mülkiyyət hüququ |
| 9. | Mülkiyyət hüququ və həyata keçirilmə qaydası |
| 10. | Bələdiyyə büdcəsi |
| 11. | Yerli büdcənin formalaşması |
| 12. | Yerli vergilər |
| 13. | Yerli ödənişlər |
| 14. | Yerli vergilərdən güzəşt hüququ olanlar |
| 15. | Torpaq vergisinin hesablanması |
| 16. | Əmlak vergisinin hesablanması |
| 17. | Bələdiyyə torpaqlarının icarəyə verilməsi |
| 18. | İcarə hüququ |
| 20. | İcarə və istifadə hüququ |
| 21. | Torpağın qiymətinin müəyyən edilməsi |
| 22. | Torpaq sahələrinin təyinatı |
| 23. | Otlaq və ya örüş sahələri |
| 24. | Sahibklarlıq məqsədilə torpaq sahələrinin ayrılması |
| 25. | Fərdi yaşayış evinin tikintisi üçün torpaq sahəsinin ayrılması |
| 26. | Torpaq sahələri ayrılarkən güzışt hüququ |
| 27. | Torpaq sahələrinin əldə edilmə əsasları |
| 28. | Bələdiyyələrin qərar qəbul etmə qaydası |
| 29. | Sosial proqramlar |
| 30. | Yerli ekoloji proqramlar |
| 31. | Büdcə gəlirləri |
| 32. | Bələdiyyə torpaqlarının mühafizəsi |
| 33. | Avtomobil yolları |
| 34. | Yolların mühafizə zolaqları və bələdiyyə mülkiyyəti |
| 35. | Bələdiyyələrin turizm potensialı |
| 36. | Bələdiyyələrin kənd turizmi üçün fəaliyyətləri |
| 37. | Səhiyyə müəssisələrinin yaradılması əsasları |
| 38. | Təhsil müəssisələrinin yaradılması |
| 39. | Məktəbəqədər müəssisələrin yaradılması |
| 40. | Məhəllə komitələri |
| 41. | Turizm və istirahət potensialının əsas komponentləri |
| 42 | Bələdiyyə sahəsində idarəetməni həyata keçirilməsi |
| 43 | Bələdiyyə büdcəsinin dayanıqlığının müəyyən edilməsi |
| 44 | Bələdiyyə büdcəsinin artırılması metodları |
| 45 | Müasir sferada yerli özünü idarəetmə |
| 46 | Dövtin sahibkarlığa dəstəyi proqramları və bələdiyyə |
| 47 | Hərrac və ya müsabiqə oxşar və fərqli cəhətləri |
| 48 | Torpağın mülkiyyət hüququnun qeydiyyata alınması |
| 49 | Bələdiyyə mülkiyyətində daşınar əmlak |
| 50 | Azərbaycanda turizmi inkişaf etdirmək məqsədilə dövlətin qarşıya qoyduğu vəzifə və öhdəlikləri |
| 51 | Yerli özünü idarəetmə sahəsində qarşıda duran vəzifərlər |
| 52 | Su təsərrüfatı obyektlərinə mülkiyyət hüququ |
| 53 | İcarə hüquqlarının yaranma əsasları |
| 54 | Müasir sferada bələdiyyələrin rolu |
| 55 | Yaşıllıq zolaqlarının artırılması sahəsində bələdiyyələr |
| 56 | Bələdiyyə mülkiyyətinin sahibkarlıq məqsədilə verilməsi |
| 57 | Ətraf mühitin qorunmasında bələdiyyələrin rolu |
| 58 | Maliyyə vəsaitlərindən istifadə edilməsi |
| 59 | Yerli büdcənin səmərəliliyinin artırılması |
| 60 | Bələdiyyə torpaqlarından istifadə |
| 61 | Torpaq sahələrinin münbitləşdirilməsi |
| 62 | Kənd təsərrüfatına yararlı torpaq sahələri |
| 63 | Torpaq sahələrinin kateqoriyasının dəyişdirilməsi |
| 64 | Sənaye, rabitə, nəqliyyat və s kateqoriyalı torpaq sahələri |
| 65 | Turizmin inkişafı üçün bələdiyyə vəsaitlərindən istifadə |
| 66 | Beynəlxalq təcrübədə idarə etmə |
| 67 | Bələdiyyə mülkiyyətinin mövsumi icarəyə verilməsi |
| 68 | Qeyri-qanuni istifadə edilən torpaq sahələri |
| 69 | Xüsusi mülkiyyətə torpaq ayrılması əsasları |
| 70 | Xüsusi mülkiyyətə verilən torpaq sahələrinin normaları |
| 71 | Torpaq münasibətlərinin tənzimlənməsində bələdiyyələrin rolu |
| 72 | Bələdiyyə torpaqlarının idarə edilməsinin prinsipləri |
| 73 | Bələdiyyə torpaqlarının tərkibi |
| 74 | Bələdiyyələrin maliyyəsiunin əsasları |
| 75 | Bələdiyyə müəssisələrinin kapitalı |
| 76 | Bələdiyyə vətəndaş münasibətləri və problemlər |
| 77 | Sosial problemlərin aradan qaldırılmasının həll yolları |
| 78 | Məhəllə komitələrinin işinin təşkili |
| 79 | Bələdiyyə torpaqlarından səmərəli istifadə |
| 80 | Bələdiyyə idarə etməsinin mənfi və müsbət cəhətləri |
| 81 | Bələdiyyələrin hesabatları |
| 82 | Yerli özünüidarənin iqtisadi əsasları |
| 83 | Bələdiyyə mülkiyyəti |
| 84 | Bələdiyyələrlə mübahisələrin məhkəmə təminatı |
| 85 | Yerli sosial müdafiə proqramları |
| 86 | Bələdiyyələrin yerli rəy sorğuları |
| 87 | Torpağın icarə haqqının müəyyən edilməsi |
| 88 | Bələdiyyələrin əraziləri |
| 89 | Torpaqla əlaqədar əqdlərin rəsmiləşdirilməsi |
| 90 | Mülkiyyətçi və icarə hüquqları |
| 91 | Bələdiyyə torpaqlarının satışının xüsusiyyətləri |
| 92 | İstifadə və icarənin fərqi |
| 93 | Yaşayış məntəqələrinin torpaqları |
| 94 | Torpaqların dövlət ehtiyacı üçün alınması |
| 95 | Dövlət əmlakının bələdiyyələrə verilməsi |
| 96 | Mülkiyyət toxunulmazlığı və bələdiyyələrin səlahiyyətləri |
| 97 | Əmlak üzərində hüquqların həyata keçirilməsi |
| 98 | Bələdiyyələrin torpaqların mühafizəsində rolu |
| 99 | Yerli maliyyə və büdcənin təşkil edilməsi |
| 100 | Yerli büdcənin mədaxil və məxarici |